

11月7日(水)、相鉄線 二俣川駅改札前に新たなエリアが誕生

ジョイナス テラス

# 「JOINUS TERRACE二俣川」第2期エリアをオープン

カフェなど全国初出店を含む10店舗が開業し、全100店舗の商業施設が完成

株式会社相鉄アーバンクリエイツ  
株式会社相鉄ビルマネジメント

相鉄グループの(株)相鉄アーバンクリエイツ(本社・横浜市西区、社長・千原広司)と(株)相鉄ビルマネジメント(同)は、2018年11月7日(水)、「JOINUS TERRACE(ジョイナステラス)二俣川」に新たなエリアをオープンします。

4月27日にオープンした第1期に続き、今回オープンする第2期エリアでは、全国初出店の和食店「菜々や」[(株)ニコカンパニー]やカフェ&バー「エキテリア プロント」[(株)プロントコーポレーション]をはじめとした衣料品・雑貨等に加え、コンビニエンスストア・フラワーショップ等、二俣川駅を毎日利用される約8万人のお客さまの利便性をさらに高めます。

このオープンにより、北口の商業施設である「二俣川相鉄ライフ」とともに、二俣川駅の商業集積がさらに進み地域に誇るランドマークとして完成を迎えます。なお、駅舎の竣工は2018年12月を予定しています。

相鉄グループでは、2019年度下期にJR線、2022年度下期に東急線との相互直通運転を見据え、今後も広い世代からの認知度・好感度を高めて「選ばれる沿線」を実現すると共に住みやすい街づくりを目指してまいります。

概要は、別紙のとおりです。



JOINUS TERRACE二俣川第2期エリア(イメージ)



JOINUS TERRACE二俣川外観

本件に関するお問い合わせは

ジョイナステラス二俣川 開業準備事務局: TEL 03-6277-6348・FAX 03-6277-6341(株式会社トリニティーズ内)

## 「JOINUS TERRACE (ジョイナステラス) 二俣川」の概要

### 1. 全体計画概要

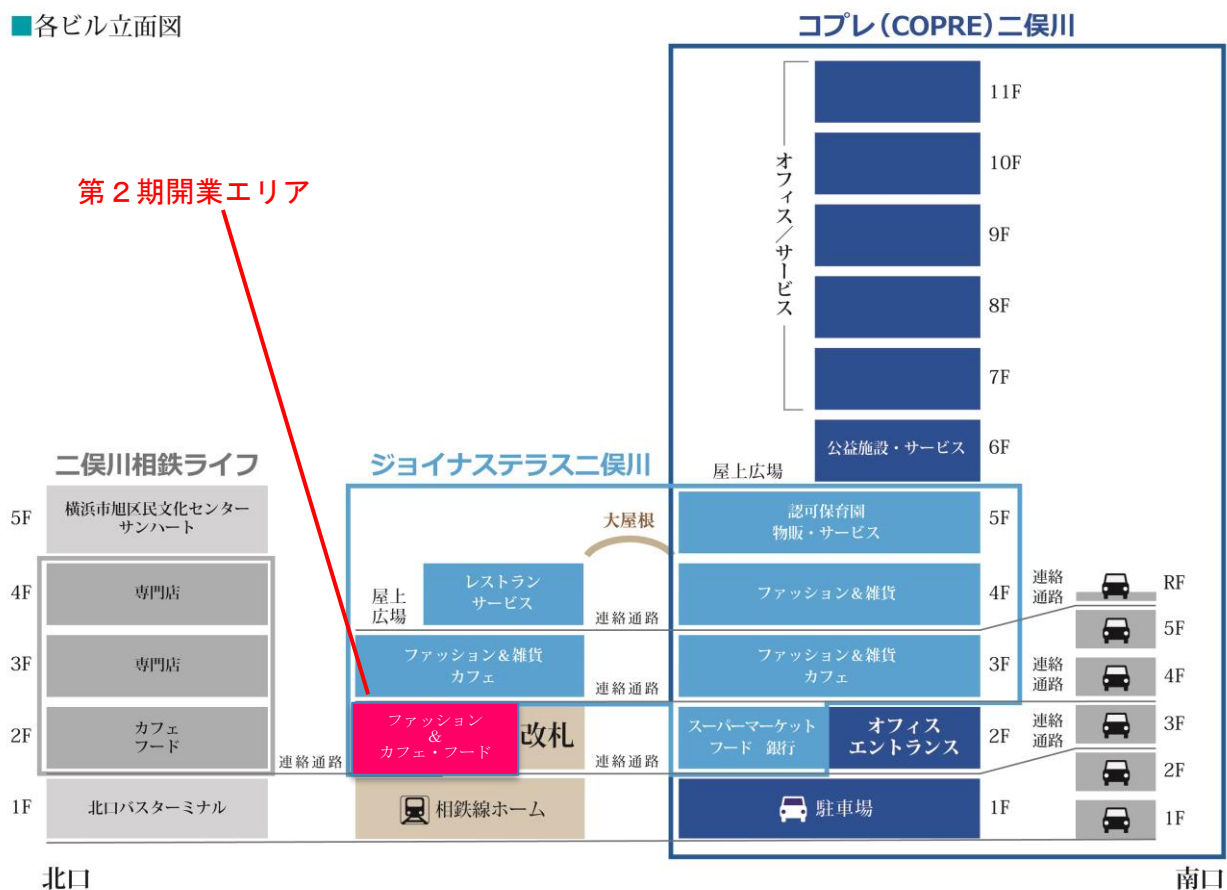
相鉄線 二俣川駅エリアは、歴史ある駅・商店街に加え、神奈川県運転免許センター等があることから来街者も多く、一日平均 約8万人の乗降客数を誇る相鉄線を代表する駅の1つです。二俣川駅南口地区市街地再開発組合（理事長・鈴木昭彦）と、その組合員・保留床取得者である(株)相鉄アーバンクリエイツでは、二俣川駅南口地区第一種市街地再開発事業を2013年から取り組んでいます。交通広場を再整備して駅周辺の回遊性を向上させる他、約10科目のクリニックゾーンや認可保育園を展開する等、新たに居住するファミリー層や高齢化を想定した全世代にやさしい「駅と街の結びつきが強化される施設」を目指しています。「JOINUS TERRACE (ジョイナス テラス) 二俣川」は、この再開発事業で整備した「COPRE (コプレ) 二俣川」の商業棟と、再開発事業と一体整備される二俣川駅商業エリアの中核施設として2018年4月27日に第1期エリア84店舗がオープンしました。

### 2. 「JOINUS TERRACE (ジョイナステラス) 二俣川」第2期オープンエリアの概要

所在地	神奈川県横浜市旭区二俣川二丁目50番地14・91番地7（相鉄線 二俣川駅直結） 駅舎ビル内2階部分
名称	JOINUS TERRACE (ジョイナス テラス) 二俣川
開業日	2018年（平成30年）11月7日（水）
店舗数	10店舗
対象顧客	周辺住民およびオフィス勤務者・近隣ファミリー層、来街者
運営者	(株)相鉄ビルマネジメント

### 3. 「JOINUS TERRACE (ジョイナス テラス) 二俣川」と「二俣川相鉄ライフ」全体図

#### ■各ビル立面図



#### 4. 出店テナント一覧

ロゴ	店舗名	業種	備考
	菜々や	食堂・喫茶	全国初 新業態
	エキテリア プロント	食堂・喫茶	全国初 新業態
	ポケットマート	食料品	
	ザ・リブレット ステーション	文化雑貨	関東初
	スリーコインズ	文化雑貨	
	スタディオクリップ	ファッション	
	ヒビヤカダンスタイル	その他物販	
	ファミリーマート	その他物販	
	くらそらウンジ	サービス	
	ATM／自動証明写真機	サービス	

※店舗名称は仮称を含みます。ロゴと共に、今後変更の可能性がございます。

#### 5. 今後のスケジュール

「JOINUS TERRACE (ジョイナステラス) 二俣川」公式ウェブサイト内に特設ページを開設します。出店店舗の詳細や各店舗にて実施する開業記念キャンペーン・イベント、関連情報を随時お知らせします。

ジョイナステラス二俣川公式ウェブサイト内特設ページ  
URL <https://www.joinus-terrace.com/special>



特設ページ

「JOINUS TERRACE (ジョイナス テラス) 二俣川」施設概要 (第2期エリア含む)

施設名 ジョイナステラス1  
所在地 横浜市旭区二俣川二丁目50番地14  
再開発ビル [COPRE (コプレ) 二俣川] 内商業棟2階～5階  
構造 鉄骨造地上11階建 (商業棟・オフィス棟)  
敷地面積 17,414.40㎡ (区域全体)  
建築面積 13,487.97㎡ (区域全体)  
延床面積 98,632.65㎡ (区域全体)  
店舗数 56店舗

施設名 ジョイナステラス2  
所在地 横浜市旭区二俣川二丁目91番地7  
駅舎ビル内2階～4階  
構造 鉄骨造地上4階建  
敷地面積 6,804.63㎡ (施設全体)  
建築面積 6,457.54㎡ (施設全体)  
延床面積 14,040.03㎡ (施設全体)  
店舗数 44店舗 ※第2期オープン店舗を含む  
開業日 2018年4月27日  
運営者 榊相鉄ビルマネジメント